

**REZULTATI POSLOVANJA AGENCIJE ZA UPRAVLJANJE  
DRŽAVNOM IMOVINOM  
ZA RAZDOBLJE 01.01.2012. - 30.06.2012. GODINE**

Agencija za upravljanje državnom imovinom (u daljnjem tekstu: AUDIO) kao pravna osoba s javnim ovlastima vodi računovodstvo temeljem Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu (Narodne novine 114/10).

**1. PRIHODI I PRIMICI**

Prihode AUDIO-a čine prihodi ostvareni temeljem upravljanja dionicama i poslovnim udjelima u trgovačkim društvima te prihodi od upravljanja nekretninama.

U razdoblju poslovanja od 01.01.2012. – 30.06.2012. godine ostvareni su slijedeći prihodi i primici:

- prihodi poslovanja	27.000.391 kn
- prihodi od prodaje nefinancijske imovine	15.796.933 kn
- primici od financijske imovine i zaduživanja	147.179.389 kn

**UKUPNI PRIHODI I PRIMICI** **189.976.713 kn**

**2. RASHODI POSLOVANJA I IZDACI**

U razdoblju poslovanja od 01.01.2012. – 30.06.2012. godine ostvareni su slijedeći rashodi i izdaci:

- rashodi poslovanja	46.595.468 kn
- rashodi za nabavu nefinancijske imovine	7.625.043 kn
- Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	169.235.133 kn

**UKUPNI RASHODI I IZDACI** **223.455.644 kn**

U razdoblju 01.01.2012. – 30.06.2012. godine **ukupni rashodi i izdaci veći su za 33.478.931 kuna od ukupnih prihoda i primitaka.**

Za obavljanje poslova temeljem Zakona o upravljanju državnom imovinom, na dan 30.06.2012. godine, bilo je zaposleno **216** radnika.

**NAPOMENA:**

**Budući da je AUDIO započeo s radom 01.04.2011. godine, podaci iskazani u pretkoloni Izvještaja o prihodima i rashodima, primicima i izdacima 2011. godine obuhvaćaju tri mjeseca poslovanja.**

**Ostvarenje tekuće godine odnosi se na period od 01.01.2012.-30.06.2012. godine, te rezultati poslovanja 2011. godine i 2012. godine nisu usporedivi uslijed različitog vremenskog obuhvata.**

# IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA, PRIMICIMA I IZDACIMA AUDIO-a ZA RAZDOBLJE 01.01.2012- 30.06.2012.

## PRIHODI I RASHODI POSLOVANJA AUDIO-a ZA RAZDOBLJE 01.01.2012- 30.06.2012.

	Ostvareno prethodne godine 01.04.-30.06.2011.	Ostvareno tekuće godine 01.01.-30.06.2012.
<b>PRIHODI POSLOVANJA</b>	<b>11.332.545</b>	<b>27.000.391</b>
<b>A PRIHODI OD IMOVINE</b>	<b>10.379.221</b>	<b>25.371.847</b>
- <i>prihodi od financijske imovine</i>	2.408.142	1.473.288
- <i>prihodi od nefinancijske imovine</i>	7.971.079	23.388.641
- <i>Prihodi od kamata na dane zajmove</i>	0	509.918
<b>B PRIHODI OD UPRAVNIH I ADMINISTRATIVNIH PRISTOJBI, PRISTOJBI PO POSEBNIM PROPISIMA I NAKNADAMA</b>	<b>0</b>	<b>486.290</b>
<b>C PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA, ROBA I PRUŽENIH USLUGA</b>	<b>34.344</b>	<b>167.802</b>
<b>D OSTALI PRIHODI</b>	<b>918.980</b>	<b>974.452</b>
<b>RASHODI POSLOVANJA</b>	<b>21.076.986</b>	<b>46.595.468</b>
<b>A RASHODI ZA ZAPOSLENE</b>	<b>6.552.104</b>	<b>18.629.322</b>
<b>B MATERIJALNI RASHODI</b>	<b>5.202.557</b>	<b>11.709.938</b>
- <i>naknade troškova zaposlenih</i>	283.134	480.775
- <i>rashodi za materijal i energiju</i>	462.330	1.874.642
- <i>rashodi za usluge</i>	4.270.539	8.581.959
- <i>naknade troškova osobama izvan radnog odnosa</i>	0	800
- <i>ostali nespomenuti rashodi</i>	186.554	771.762
<b>C FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>9.322.325</b>	<b>16.256.208</b>
<b>MANJAK PRIHODA POSLOVANJA</b>	<b>9.744.441</b>	<b>19.595.077</b>

**PRIHODI I RASHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE AUDIO-a  
ZA RAZDOBLJE 01.01.2012- 30.06.2012.**

	Ostvareno prethodne godine 01.04.-30.06.2011.	Ostvareno tekuće godine 01.01.-30.06.2012.
<b>PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>858.562</b>	<b>15.796.933</b>
- <i>prihodi od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine</i>	4.673	3.770.354
- <i>prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine</i>	853.889	12.026.579
<b>RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>5.491</b>	<b>7.625.043</b>
- <i>rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine</i>	5.491	7.625.043
<b>VIŠAK PRIHODA OD NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>853.071</b>	<b>8.171.890</b>

**PRIMICI I IZDACI OD FINANCIJSKE IMOVINE AUDIO-a  
ZA RAZDOBLJE 01.01.2012- 30.06.2012.**

	Ostvareno prethodne godine 01.04.-30.06.2011.	Ostvareno tekuće godine 01.01.-30.06.2012.
<b>PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽENJA</b>	<b>9.823.361</b>	<b>147.179.389</b>
- <i>primljene otplate glavnica danih zajmova</i>	0	9.172.999
- <i>primici od prodaje dionica i udjela</i>	9.823.361	18.006.390
- <i>primici od zaduživanja</i>	0	120.000.000
<b>IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA</b>	<b>19.341.752</b>	<b>169.235.133</b>
- <i>izdaci za dane zajmove</i>	15.434.337	20.964.676
- <i>Izdaci za dionice i udjele u glavnici</i>	70	0
- <i>izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita</i>	3.907.345	148.270.457
<b>MANJAK PRIMITAKA OD FINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>9.518.391</b>	<b>22.055.744</b>
<b>UKUPNI PRIHODI I PRIMICI</b>	<b>22.014.468</b>	<b>189.976.713</b>
<b>UKUPNI RASHODI I IZDACI</b>	<b>40.424.229</b>	<b>223.455.644</b>
<b>MANJAK PRIHODA I PRIMITAKA</b>	<b>18.409.761</b>	<b>33.478.931</b>

**NAPOMENA:**

**Budući da je AUDIO započeo s radom 01.04.2011. godine, podaci iskazani u pretkoloni izvještaja o prihodima i rashodima, primicima i izdacima 2011. godine obuhvaćaju tri mjeseca poslovanja.**

**Ostvarenje tekuće godine odnosi se na period od 01.01.2012.-30.06.2012. godine, te rezultati poslovanja 2011. godine i 2012. godine nisu usporedivi uslijed različitog vremenskog obuhvata.**

## BILANCA AUDIO-a NA DAN 30.06.2012.

	Stanje 01.01.2012	Stanje 30.06.2012
<b>IMOVINA</b>	<b>41.931.341.529</b>	<b>41.720.518.055</b>
<b>I NEFINANCIJSKA IMOVINA (A+B+C)</b>	<b>1.597.921.618</b>	<b>1.606.206.686</b>
<b>A NEPROIZVEDENA DUGOTRAJNA IMOVINA (1+2)</b>	<b>159.108.005</b>	<b>159.108.005</b>
1 zemljišta	159.005.239	159.005.239
2 nematerijalna imovina	102.766	102.766
<b>B PROIZVEDENA DUGOTRAJNA IMOVINA (1 do 5)</b>	<b>1.438.139.653</b>	<b>1.439.176.000</b>
1 objekti	1.406.834.806	1.407.500.458
2 postrojenja i oprema	1.780.404	2.137.300
3 prijevozna sredstva	303.560	317.359
4 umjetnička djela	28.722.601	28.722.601
5 nematerijalna proizvedena imovina	498.282	498.282
<b>C NEFINANCIJSKA IMOVINA U PRIPREMI (1)</b>	<b>673.960</b>	<b>7.922.681</b>
1 građevinski objekti u pripremi	673.960	7.922.681
<b>II FINANCIJSKA IMOVINA (1 do 7)</b>	<b>40.333.419.911</b>	<b>40.114.311.369</b>
1 novac u banci i blagajni	35.593.139	2.394.093
2 depozit, jamčevine i sl.	670.973	101.840
3 zajmovi	1.324.673.335	1.194.297.340
4 dionice i udjeli u glavnici	38.644.874.701	38.640.305.744
5 potraživanja za prihode poslovanja	266.628.144	240.020.980
6 potraživanja od prodaje nefinancijske imovine	43.994.866	37.191.372
7 rashodi budućih razdoblje i nedospjela naplata prihoda	16.984.753	0

	Stanje 01.01.2012	Stanje 30.06.2012
<b>OBVEZE I VLASTITI IZVORI (I+II)</b>	<b>41.931.341.529</b>	<b>41.720.518.055</b>
<b>I OBVEZE (A+B+C+D)</b>	<b>3.302.349.815</b>	<b>3.253.844.897</b>
<b>A OBVEZE ZA RASHODE POSLOVANJA (1 do 4)</b>	<b>1.233.286.636</b>	<b>1.232.067.490</b>
1 obveze za zaposlene	2.971.092	2.905.246
2 obveze za materijalne rashode	3.579.410	1.134.544
3 obveze za financijske rashode	4.690.719	3.916.061
4 ostale tekuće obveze	1.222.045.415	1.224.111.639
<b>B OBVEZE ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>63.911</b>	<b>0</b>
<b>C OBVEZE ZA KREDITE I ZAJMOVE (1 do 3)</b>	<b>2.067.011.210</b>	<b>2.021.777.407</b>
1 obveze za kredite i zajmove od kreditnih i ostalih financijskih institucija u javnom sektoru	55.420.034	54.457.372
2 obveze za kredite i zajmove od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora	586.068.466	554.836.047
3 obveze za zajmove od drugih razina vlasti	1.425.522.710	1.412.483.988
<b>D ODGOĐENO PLAĆANJE RASHODA I PRIHODI BUDUĆIH RAZDOBLJA</b>	<b>1.988.058</b>	<b>0</b>

<b>II</b>	<b>VLASTITI IZVORI</b>	<b>38.628.991.714</b>	<b>38.466.673.158</b>
1	<i>vlastiti izvori i ispravak vlastitih izvora</i>	38.354.730.925	38.258.329.554
2	<i>višak prihoda poslovanja</i>	0	0
3	<i>višak prihoda od nefinancijske imovine</i>	26.407.830	34.579.720
4	<i>višak primitaka od financijske imovine</i>	16.098.496	0
5	<i>manjak prihoda poslovanja</i>	45.274.761	64.869.838
6	<i>manjak prihoda od nefinancijske imovine</i>	0	0
7	<i>manjak primitaka od financijske imovine</i>	0	5.957.248
8	<i>obračunati prihodi poslovanja</i>	233.034.358	207.380.038
9	<i>obračunati prihodi od prodaje nefinancijske imovine</i>	43.994.866	37.210.932